



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šetalište dr. Ivše Lebovića 42

Poslovni broj: 5 St-3/2022-38

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, po sutkinji Mariji Petrina Kubica, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza KOCIJAN AUTO društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu motornih vozila i usluge u stečaju, Zagreb, Ulica Silvija Strahimira Kranjčevića 10, OIB: 03385542714, 15. veljače 2023.

riješio je

I Dosuđuju se kupcu Danielu Pauni iz Koprivnice, Močilski odvojak I 8, OIB: 06529396745, nekretnine stečajnog dužnika upisane u k.o. 337374, Kunovec Breg, zk.ul. 462 čk.br. 239 Varaždinska cesta površine 768 m², livada površine 768 m².

II Kupac Daniel Pauna iz Koprivnice, Močilski odvojak I 8, OIB: 06529396745, dužan je u roku od 30 dana od pravomoćnosti ovog rješenja uplatiti razliku kupovnine preko iznosa uplaćene jamčevine (osiguranja), i to iznos od 2.780,60 €¹ / 20.950,43 kn, na poseban račun Financijske agencije IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11. Pod poziv na broj (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 406929, a kao podatak drugi broj (P2*) broj 352780. Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom. Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje "Opcija troška" naznači opciju "OUR".

III Nakon što ovo rješenje postane pravomoćno i nakon što kupac Daniel Pauna iz Koprivnice, Močilski odvojak I 8, OIB: 06529396745, uplati iznos iz točke II ovog rješenja, upisat će se u zemljišnoj knjizi u njegovu korist pravo vlasništva na nekretninama iz točke I ovog rješenja te će se brisati:

u B VLASTOVNICI

-zabilježba otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom Stečajna masa iza KOCIJAN AUTO društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu motornih vozila i usluge, Zagreb, Ulica Silvija Strahimira Kranjčevića 10, OIB: 03385542714, rješenje 14.07.2022 (Z-7663/2022)

-zabilježba privremene mjere zabrane otuđenja i opterećenja, na temelju rješenja Općinskog suda u Ludbregu br. P-47/03 od 20. veljače 2004. (temeljem zapisnika broj Z-2300/2010/462 prenesen je upis Z-720/2004)

¹ Fiksni tečaj konverzije 7,53450

u C TERETOVNICI

-uknjižba založnog prava radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 51.174,19 kn sa zakonskim zateznim kamatama i troškovima postupka osiguranja u korist Republike Hrvatske, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Koprivnica, Ispostava Koprivnica (temeljem zapisnika broj Z-2300/2010/462 prenesen je upis Z-6051/2007)

-(Z-7596/14) uknjižba založnog prava radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 79.544,77 kn sa zakonskim zateznim kamatama i troškovima postupka osiguranja u korist REPUBLIKE HRVATSKE, MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 18683136487

zabilježba ovršivosti tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba određena.

IV Nakon pravomoćnosti ovog rješenja i uplate iznosa iz točke II ovog rješenja, stečajna upraviteljica Nensi Matijević će predati nekretnine kupcu Danielu Pauni iz Koprivnice.

V Ako kupac Daniel Pauna iz Koprivnice, Močilski odvojak I 8, OIB: 06529396745, ne položi kupovninu u roku iz točke II izreke ovog rješenja, sud će oglasiti nevažećom dosudu tom kupcu i nekretnine stečajnog dužnika iz točke I dosuditi kupcu koji je ponudio nižu cijenu, prema veličini cijene koju je ponudio. Iz položene jamčevine namirit će se troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji (čl.106. st.2. i 3. OZ-a).

VI Ovo rješenje objavit će se na e-oglasnoj ploči suda i mrežnim stranicama Financijske agencije. Smatrat će se da je rješenje dostavljeno svim osobama kojima se dostavlja zaključak o prodaji te svim sudionicima u dražbi istekom trećeg dana od dana njegova isticanja na e-oglasnoj ploči suda, a te osobe imaju pravo tražiti da im se u sudskoj pisarnici neposredno preda otpravak ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Zaključkom od 22. studenog 2021. određena je prodaja nekretnina stečajnog dužnika navedenih u izreci. Određeno je da će prodaju provesti Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom, temeljem odredbe čl.247. st.2. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15., 104/17. i 36/22., dalje: SZ).

2. Financijska agencija je 8. veljače 2023. dostavila sudu izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi (identifikator nadmetanja: 40692) iz kojeg proizlazi da je ponuditelj Daniel Pauna iz Koprivnice, Močilski odvojak I 8, OIB: 06529396745, dao najvišu valjanu i važeću ponudu u iznosu od 2.841,65 € / 21.410,41 kn, te su ispunjene pretpostavke da mu se dosude nekretnine (čl.103. st.3. Ovršnog zakona, "Narodne novine" broj 112/12., 25/13., 93/14., 55/16. i 73/17., dalje: OZ, vezano uz čl.247. st.1. SZ-a) i naloži platiti razliku kupovnine preko iznosa jamčevine od 61,05 € / 459,98 kn i to iznos od 2.780,60 € / 20.950,43 kn.

3. Slijedom navedenog, temeljem čl.103. st.3.-6., čl.106. i čl.108. OZ-a u vezi sa čl.247. SZ-a, odlučeno je kao u izreci.

U Bjelovaru 15. veljače 2023.

Sutkinja
Marija Petrina Kubica

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja žalba se može podnijeti u roku od 8 dana od dana dostave, a dostava se smatra obavljenom istekom trećeg dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl.103. st.5. OZ-a u svezi s čl.247. st.1. SZ-a). Protiv rješenja o dosudi nekretnina koje su prodane na dražbi, pravo na žalbu imaju i osobe koje su sudjelovale na dražbi kao ponuditelji (čl.105. st.2. OZ-a). Žalba se podnosi putem ovog suda u tri istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **eb319-a8023**

Kontrolni broj: **004e1-03999-adb1d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA PETRINA KUBICA, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.